

Refinum AG gibt Ihnen Zugang zu interessanten Finanzierungspartnern

Unsere Kunden sind so vielfältig wie ihre Projekte und ihr Fokus. Ob Immobilieninvestor, Unternehmer, Wohnbaugenossenschaft, oder Immobilienentwickler – jeder hat individuelle Bedürfnisse und Anforderungen an eine Finanzierung. Was sie jedoch alle verbindet, ist der Wunsch nach der optimalen und kostengünstigen Lösung, um ihre Ziele zu erreichen. Und das erst noch zeitschonend.

Genau hier kommt die Refinum AG ins Spiel. Wir verstehen uns als unabhängigen Partner, der Sie auf dem Weg zu Ihrer Wunschfinanzierung unterstützt. Mit unserer Expertise und unserem Netzwerk an Finanzierungspartnern finden wir für Sie die passgenaue Lösung, die Ihren individuellen Anforderungen und Ihrer persönlichen Situation gerecht wird. Wir entlasten Sie von zeitraubenden Evaluationen, sodass Sie sich auf Ihr Kerngeschäft fokussieren können. Dazu sparen Sie signifikante Finanzierungskosten.

Warum Refinum AG?

Refinum arbeitet mit einer Vielzahl von Schweizer Banken und weiteren Hypothekengebern wie Pensionskassen, Family Offices und institutionellen Investoren zusammen, sodass wir Ihnen ein breites Spektrum an Finanzierungsmöglichkeiten eröffnen können. Durch unseren Zugang zu einem grossen Kapitalgebernnetzwerk können wir für Sie die besten Konditionen am Markt herausholen. Wir beraten Sie individuell und gehen auf Ihre persönlichen Bedürfnisse und Wünsche ein. Wir wickeln den gesamten Finanzierungsprozess für Sie ab – von der Antragstellung bis zur Auszahlung.

So kommt eine optimale Finanzierung zustande

Neben der Auswahl des richtigen Finanzierungspartners gibt es noch weitere Möglichkeiten, Ihre Hypothek zu optimieren. Wir prüfen gemeinsam mit Ihnen, wie hoch der tatsächliche Finanzierungsbedarf ist. Eine klare Zinsmeinung ist hilfreich, wobei die Finanzierungsstruktur zur Zinserwartung passen sollte. Sie muss auch der ökonomischen Risikofähigkeit des Kreditnehmers entsprechen. Schlussendlich ist es wichtig, dass der Kreditnehmer sich mit seiner Finanzierung

wohlfühlt. Wir können vorzuschlagende Finanzierungsstrukturen auch einer Szenarioanalyse unterziehen – denn manchmal kommt es anders als man denkt. So können z.B. die Kosten plötzlicher Zinsschocks berechnet werden und das negative Überraschungspotential reduziert oder ganz eliminiert werden.

Wir verfolgen die Interessen unserer Kunden

Wir sind ein verlässlicher und transparenter Partner und gestalten unsere Entschädigungsstruktur in zwei Hauptkomponenten. Hierbei handelt es sich zum einen um eine Aufwandsentschädigung und zum anderen um eine Erfolgsbeteiligung. Letztere wird, wie der Name bereits andeutet, ausschliesslich im Falle eines erfolgreichen Abschlusses fällig, das heisst, wenn wir die festgelegten Ziele für Sie erreichen. Darüber hinaus sind auch einzelne Bausteine oder Leistungen separat verfügbar. Wichtig: Wir arbeiten ohne Kickbacks und Retrozessionen von Kapitalgebern.

Unsere Priorität liegt nicht nur in einer partnerschaftlichen Beziehung zu unseren Kunden, sondern wir streben ebenso eine verlässliche Beziehung zu den Kapitalgebern an.

Die Refinum AG verfügt über ein breites Netzwerk an schlagkräftigen Finanzierungspartnern und langjährige Erfahrung in der Immobilien- und Unternehmensfinanzierung. Wir helfen Ihnen gerne dabei, die optimale Finanzierung für Ihr Vorhaben zu finden und so Ihre Projekte zu realisieren.

Rufen Sie uns noch heute an:

Telefon: +41 44 272 05 05

philipp.jaeggli@refinum.ch

Philipp Jäggle



Geschäftsführer Refinum AG. Zuvor in verschiedenen Funktionen bei Banken in Zürich (UBS, Credit Suisse, ZKB) sowie einer Finanzierungsboutique.

Studium der Betriebswirtschaft an der Universität St. Gallen (HSG) sowie CAS Corporate Banking & Finance.